

# GUY HOQUET

## VALENCE - Quartier Montplaisir

VALENCE 26000

**Guy HOQUET VALENCE**17 Rue Balzac  
26000 Valence**0475817535**

## VALENCE - Quartier Montplaisir

Dans petite copropriété sécurisée. Appartement de Type 3 au 6ème étage avec ascenseur, comprenant une entrée, une cuisine avec loggia, un séjour donnant accès à une terrasse, 2 chambres avec placards, une salle de bains, wc. Place de stationnement sécurisée. Chauffage individuel gaz. Les charges comprennent l'entretien des communs, la taxe d'ordures ménagères et l'eau froide. LIBRE DE SUITE

**58 m<sup>2</sup>****3 pièce(s)****2  
chambres**

### Fiche technique du bien

Etage 6

Nombre étages 7

Provision sur charges 30 €

Dépôt de garantie 565 €

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

289 kWh/m2 par an

---