



T4 à 650€HC + 150€ de charges - 100.45 m²

Saint-Vallier 26240

800 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 150 € / mois

Dépôt de garantie : 650 € Honoraires

charges locataires: 585 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 130 €

TTC.

Guy HOQUET VALENCE

17 Rue Balzac
26000 Valence

0475817535

T4 à 650€HC + 150€ de charges - 100.45 m²

Découvrez ce charmant appartement à louer à Saint-Vallier, idéalement situé au rez-de-chaussée. Composé d'un séjour ouvert sur une grande cuisine équipée et meublée, une buanderie avec accès à une grande cave voutée, deux chambres, un bureau, salle d'eau et WC séparé.

Ce bien est complété par une grande véranda lumineuse.

Stationnement facile devant l'immeuble.

Les charges comprennent le chauffage, l'eau froide et l'électricité.

Venez découvrir ce lieu de vie agréable pour un loyer mensuel de 800€. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un cadre pratique et convivial. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations!

DISPONIBLE DE SUITE

100.45 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	650
Provision sur charges	150
Conso Energ	188 kWh/m ² par an
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Photos du bien





