



APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 47,25 M²

Valence 26000

580 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 550 € Honoraires

charges locataires: 495 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 110 € TTC.

Guy HOQUET VALENCE

17 Rue Balzac
26000 Valence

0475817535

APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 47,25 M²

Charmant T2 à louer en rez-de-chaussée à Valence, proche du centre ville. Il dispose d'une pièce de vie avec un coin cuisine aménagée et équipée d'une plaque de cuisson et d'un lave vaisselle. Une chambre, une salle d'eau et un WC indépendant viennent compléter cet appartement. Profitez d'une place de parking couverte pour garer votre véhicule et d'une terrasse pour apprécier les beaux jours. Idéale pour une personne seule ou un couple.

Loyer à 580€ par mois dont 30€ de charges pour l'entretien des parties communes et la taxe d'ordures ménagères.

DISPONIBLE DE SUITE.

47.25 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Non
Dépôt de garantie	550
Provision sur charges	30
Conso Energ	286 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1949
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Photos du bien

