



APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 58,00 M²

Valence 26000

650 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 620 € Honoraires

charges locataires: 558 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 124 €
TTC.

Guy HOQUET VALENCE

17 Rue Balzac
26000 Valence

0475817535

APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 58,00 M²

Découvrez ce charmant appartement entièrement rénové avec goût à louer à Valence, idéalement situé en rez-de-chaussée. Avec ses deux chambres spacieuses, une cuisine semi-ouverte aménagée et équipée qui s'ouvre sur le séjour, une belle salle d'eau et les WC séparés.

Proximité immédiate du centre ville de Valence, très bien desservi en transports en commun.

L'immeuble est équipée d'un parc à vélo.

Chauffage individuel gaz. Les charges comprennent l'entretien des parties communes de l'immeuble.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier dynamique et bien desservi ! Contactez nous pour plus d'informations.

DISPONIBLE DE SUITE

58 m²

3 pièce(s)

2
chambres

0 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

| | |
|--|-------------------------------|
| Meublé | Non |
| Dépôt de garantie | 620 |
| Provision sur charges | 30 |
| Conso Energ | 288 kWh/m ² par an |
| Etage | 0 |
| Dernier étage | Non |
| Nombre étages | 3 |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Salle(s) d'eau | 0 |
| WC | 1 |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |

Photos du bien



