GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à Valence 26000

À vendre : Appartement 4 pièces à VALENCE

Valence 26000

125 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VALENCE

17 Rue Balzac
26000 Valence

0475817535

À vendre : Appartement 4 pièces à VALENCE

Quartier MONTPLAISIR. Au calme et en fond d'impasse, dans une copropriété fraichement isolée par l'extérieur, venez découvrir cet appartement type 4 de 61 m² , au 3ème étage et traversant Est Ouest, offrant une pièce à vivre de 35m² avec cuisine équipée, un coin nuit avec deux chambres, possibilité d'en faire une troisième, un wc et une salle d'eau. Le chauffage est individuel électrique avec double vitrage PVC.
Il dispose également d'une cave et d'un parking extérieur.
Situé à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que le Centre de Formation d'Apprentis Montplaisir et le Lycée professionnel Montplaisir, l'Institution Notre Dame, ainsi que l''université av de Romans. Proche bus et commerces.

61.01 m² | 4 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	172 kWh\/m2 par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1958
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	80
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1267 €

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET