



Appartement rénové Valence 3 pièce(s) - 550 HC + 200 de charges

VALENCE 26000

750 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /

mois Dépôt de garantie : 550 €

Honoraires charges locataires: 495 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 110 € TTC.

Guy HOQUET VALENCE

17 Rue Balzac
26000 Valence

0475817535

Appartement rénové Valence 3 pièce(s) - 550 HC + 200 de charges

QUARTIER POLYGONE - Grand T3 de 70m² entièrement rénové composé d'une belle entrée avec de nombreux rangements, deux chambres, un beau séjour avec cuisine ouverte aménagée donnant sur deux balcons, une salle d'eau avec balcon et WC séparé.

Les charges comprennent le chauffage, l'eau froide, l'eau chaude et l'entretien des communs.

DISPONIBLE DE SUITE

71.82 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

4

Dernier étage	Non
Provision sur charges	200 €
Dépôt de garantie	550 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	3
Date ERP	2025-03-26 01:51:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	230 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



