



Maison Portes Les Valence

PORTES LES VALENCE 26800

1 297 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 19 € / mois
Dépôt de garantie : 1278 € Honoraires
charges locataires: 1029.68 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 255.6 €
TTC.

**Guy HOQUET
VALENCE**

17 Rue Balzac
26000 Valence

04 75 81 75 35

Maison Portes Les Valence

Dans un lotissement au calme, maison récente en très bon état composée au RDC d'un séjour ouvert sur la cuisine, d'une chambre avec une salle d'eau. A l'étage, trois chambres et une salle d'eau. Agréable jardin arboré avec une terrasse, un cabanon et une place de stationnement.
Chauffage individuel par pompe à chaleur Air/Air et convecteur électrique.
Les charges comprennent la taxe d'enlèvement des ordures ménagères.
DISPONIBLE DE SUITE.

96.76 m²

5 pièce(s)

4
chambres

2 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

1278

Provision sur charges	19
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/air
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Année construction	2021
Salle(s) d'eau	2
WC	2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 433€ et 433€ au 01/01/2015

Photos du bien

