



GUILHERAND GRANGES

GUILHERAND 07500

690 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 720 € Honoraires

charges locataires: 558 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 124 €
TTC.

Guy HOQUET VALENCE

17 Rue Balzac
26000 Valence

0475817535

GUILHERAND GRANGES

Idéalement situé. Appartement Type 4 d'environ 65m². Il se compose d'une entrée, un séjour donnant sur un balcon, un salon (ou bureau), une cuisine aménagée non équipée, 2 chambres avec placard aménagé et salle d'eau avec wc.

Cave + parking collectif.

L'appartement est au 3ème étage sans ascenseur.

Chauffage individuel gaz + climatisation.

Les charges comprennent l'entretien de la copropriété, l'entretien de la chaudière, l'eau froide et la taxe d'ordure ménagère.

DISPONIBLE 1ER AVRIL

64 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie	720
Provision sur charges	70
Conso Energ	139 kWh/m2 par an
Nombre de caves	1
Etage	3
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1970
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien



