



BOURG LES VALENCE

BOURG LES VALENCE 26500

765 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 750 € Honoraires

charges locataires: 675 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 150 €

TTC.

Guy HOQUET VALENCE

17 Rue Balzac
26000 Valence

0475817535

BOURG LES VALENCE

Proche école et commerces. Situé Quai Thannaron.

Appartement de 110m² habitable, situé au 2^{ème} et dernier étage, avec cuisine aménagée non équipée ouverte sur séjour, 3 chambres, une salle d'eau et une buanderie.

Facilité de stationnement à proximité non privatif. Pas de balcon, ni cave.

Chauffage individuel gaz.

Les charges comprennent l'entretien de la chaudière.

DISPONIBLE LE 03/03/2025

110 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

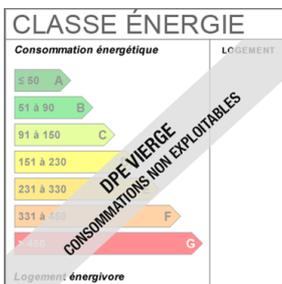
Etage 2

Nombre étages 2

Dernier étage Oui

Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	750 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



GES non communiqué

Photos du bien



