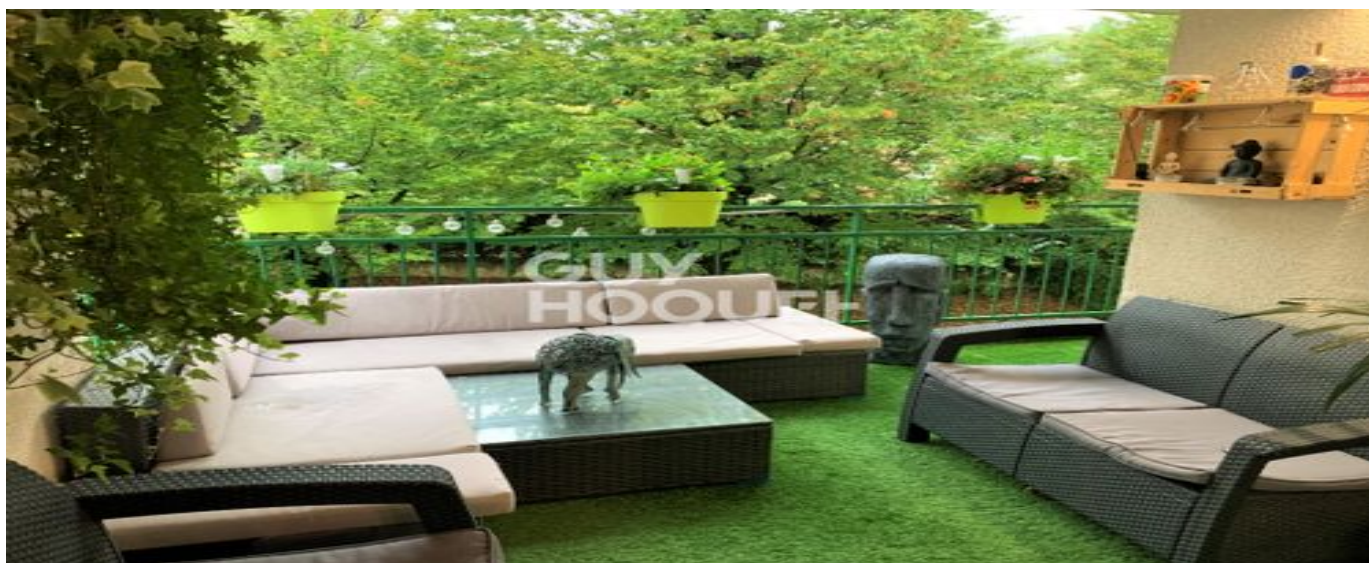




SAINT PERAY

SAINT PERAY 07130

825 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 85 € / mois

Dépôt de garantie : 740 € Honoraires

charges locataires: 636.48 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 148 €
TTC.

**Guy HOQUET
VALENCE**

17 Rue Balzac
26000 Valence

04 75 81 75 35

SAINT PERAY

Dans une résidence de standing LE CLOS TASSINI avec ascenseur. Proches toutes commodités.

Appartement avec climatisation T3 de 61m² au 2ème étage comprenant une cuisine équipée ouverte sur séjour et donnant accès à une terrasse d'environ 16m², 2 chambres, une SDB, wc séparé + un garage. Les charges comprennent l'entretien de la copropriété, l'eau froide, l'entretien de la chaudière et la taxe d'ordure ménagère.

DISPONIBLE FIN NOVEMBRE

61.06 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

740

Provision sur charges	85
Conso Energ	130 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Etage	2
Dernier étage	Oui
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 710€ et 1020€ au 01/01/2021

Photos du bien

